



COMUNE DI POGGIARDO

TASI

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI PER L'ANNO 2014

A decorrere dall'anno 2014, la legge di stabilità del 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito la IUC (Imposta Unica Comunale) composta da tre tributi: IMU, TASI e TARI. Ognuno di questi tributi si applica distintamente.

L'**IMU** (Imposta Municipale Propria), continua ad essere sottoposta alle stesse regole vigenti negli anni scorsi, ad eccezione dell'abitazione principale e relative pertinenze per le quali l'imposta non è più dovuta.

La **TARI** (Tassa sui rifiuti) sostituisce la TARES e sarà determinata con lo stesso metodo già applicato nel 2013. L'importo dovuto da ogni contribuente verrà comunicato, a cura del Comune, mediante apposito avviso di pagamento cui saranno allegati i modelli F24 relativi alle rate da pagare.

La **TASI** (Tributo sui servizi indivisibili), invece, rappresenta la vera novità per l'anno 2014 e sostituisce la maggiorazione, per i servizi indivisibili, di 0,30 euro per mq di superficie, già applicata nel 2013 insieme alla TARES, e che veniva interamente versata allo Stato. Il tributo, a decorrere dal 2014, si applica non più sulla superficie dell'immobile, bensì sulla rendita catastale dei fabbricati e sul valore venale dei suoli edificabili, secondo le modalità di calcolo applicate ai fini IMU.

Questo Comune, al fine di rendere più agevole l'adempimento tributario a carico dei propri cittadini, ha deciso di applicare **LA TASI SOLO AI POSSESSORI DI ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE**, mentre per tutti gli altri immobili, diversi dall'abitazione principale, l'aliquota di riferimento è stata azzerata, esonerando, di fatto, dal pagamento della TASI sia i proprietari che gli inquilini di tali immobili.

Pertanto, per l'anno 2014, **SOLO** i possessori di abitazione principale, determineranno la TASI dovuta applicando alla base imponibile, determinata secondo le regole IMU, l'aliquota del **2,5** per mille. L'imposta risultante beneficerà, quindi, di una detrazione, proporzionale alla quota ed al periodo di possesso, pari ad € 40,00.

Il versamento dovrà essere effettuato presso qualsiasi sportello bancario o postale, utilizzando il modello F24, e dovrà riportare, oltre al Codice del Comune: **G751**, il seguente codice tributo:

- **3958 - TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze.**

Le scadenze, fissate dalla legge, per effettuare i versamenti sono le seguenti:

Rata di acconto: **16 giugno**

Rata di saldo: **16 dicembre**

Il Comune di Poggiardo ha messo on-line, sul proprio sito istituzionale www.poggiardo.com, un apposito calcolatore dell'IMU e della TASI che oltre a calcolare i due tributi ne consente anche la stampa del relativo F24.

Poggiardo, li 04 giugno 2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Rag. Carmine Longo